

VEDOUCÍ PROJEKTANT		ING. ARCH. VLADIMÍR SMILNICKÝ		<div>TENET</div> <div>spol. s r.o.</div> <div>ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR</div> <div>Horská 64 541 01 TRUTNOV</div>			
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		ING. VLADIMÍR MARKS					
VYPRACOVAL		ING. VLADIMÍR MARKS					
Č.ZAKÁZKY	170085	DATUM	03. 2017	FORMÁT	5 x A4	STUPEŇ P.D.	DPS
OBJEDNATEL: KRÁLOVEHRADECKÝ KRAJ, PIVOVARSKÉ NÁM. 1245, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ							
<div>MN DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM</div> <div>KOMUNIKACE V AREÁLU NEMOCNICE</div>							MĚŘ.
							A
PRŮVODNÍ ZPRÁVA							

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

název stavby	MN Dvůr Králové nad Labem Komunikace v areálu nemocnice
kraj	Královéhradecký
místo stavby	Dvůr Králové nad Labem
katastrální území	Dvůr Králové nad Labem; 633968
parcelní čísla pozemků	3519/8, 3519/24
předmět dokumentace	Kobercové úpravy stávající vnitroareálové neveřejné účelové komunikace MN Dvůr Králové, která slouží k přímé obsluze Oddělení následné péče, s doplněním konstrukce v místě stávajících nezpevněných ploch.

A.1.2 Údaje o objednateli dokumentace

název	Královéhradecký kraj
sídlo	Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové
IČ	70 88 95 46

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

název	T E N E T, spol. s r. o. architektonický ateliér
sídlo	Horská 64, 541 01 Trutnov
IČ	632 203 85
telefon	+420 499 815 287
e-mail	marks@tenet.cz
www	www.tenet.cz
zápis v OR	Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8070
živnostenské oprávnění	Vydáno Okresním živnostenským úřadem Trutnov pod č.j. 9-227-04/95/ZM1
vedoucí projektant	Ing. arch. Vladimír Smilnický autorizovaný architekt
číslo autorizace	ČKA 00 503
vypracoval	Ing. Vladimír Marks

A.1.4 Údaje o dalších zpracovatelích

Nejsou

A.2 Seznam dostupných podkladů

A.2.1 Požadavky objednatele na rozsah a obsah projektu

- A.2.2 Polohopisné a výškopisné zaměření území provedené firmou Geodézie Dvůr Králové s.r.o. v digitální formě v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání
- A.2.3 Průběh tras stávajících inženýrských sítí obsažený v polohopisném zaměření
- A.2.4 Průzkum lokality provedený projektantem
- A.2.5 ČSN 73 6101 (změna Z1), 73 6102 ed.2, 73 6110 (změna Z1), 73 6121 – 73 6131
- A.2.6 Technické předpisy MD ČR pro navrhování a výstavbu pozemních komunikací, vzorové listy pozemních komunikací

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území

Stavba se nachází uvnitř areálu Městské nemocnice Dvůr Králové nad Labem – jde o neveřejnou účelovou komunikaci. Plocha řešeného území je cca 800 m².

b) údaje o ochraně území (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Pozemky se nenachází v záplavovém území, památkové rezervaci ani zóně.

c) údaje o odtokových poměrech

Projekt řeší kobercové úpravy stávající vnitroareálové komunikace MN, s doplněním konstrukce v místě stávajících nebezpečných ploch, takže bude kompletně zachováno odvodnění stávající – do okolního terénu, resp. dešťové kanalizace.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Navržená stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Územní plán města vydalo Zastupitelstvo města Dvůr Králové nad Labem dne 5. 9. 2013, Změnu č. 1 Územního plánu Dvůr Králové nad Labem vydalo Zastupitelstvo města Dvůr Králové nad Labem dne 11. 9. 2014.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Na základě konzultace se zástupci stavebního úřadu MěÚ Dvůr Králové nad Labem lze stavbu zařadit dle § 103 Stavebního zákona mezi stavby nevyžadující stavební povolení ani ohlášení (viz dokladová část). Konkrétně dle odstavce c) *udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou.*

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Navržené řešení je v souladu s Vyhláškou 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, zejména pak § 23 odst. (1) a § 24e odst. (1), (4), (5) a (6) a normou ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace ve stupni pro provádění stavby byla v průběhu a závěru prací konzultována s dotčenými orgány a jejich stanoviska byla zapracována do čistopisu řešení.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Pro zájmové území není známa žádná výjimka ani úlevové řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba nebude vyžadovat podmiňující investice. Související investice nejsou známy ani vyžadovány.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Katastrální území: Dvůr Králové nad Labem; 633968

Katastrální území			Dvůr Králové nad Labem; 633968							
Č. pol.	Č. parcely	LV	Vlastník	Výměra [m ²]	Zábor TRVALÝ [m ²]			Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
					komunikace		celkem			
1	3519/8	8408	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 HK	24575	701		701	ostatní plocha	zeleň	-
2	3519/24	5311	Česká republika Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 HK	10351	83		83	lesní pozemek		LPF
				celkem	784		784			

Katastrální území			Dvůr Králové nad Labem; 633968							
Č. pol.	Č. parcely	LV	Vlastník	Výměra [m ²]	Zábor DOČASNÝ [m ²]			Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
					chodník		celkem			
				celkem	0		0			

A.4 Údaje o stavbě

a) účel užívání stavby

Komunikace bude sloužit k přímé obsluze Oddělení následné péče. U všech dotčených ploch jde o rekonstrukci, stávající využití tedy zůstává v plné míře zachováno.

b) trvalá nebo dočasná stavba

Jde o stavbu trvalou.

c) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba nebude nijak zvláště chráněna.

d) kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů/pracovníků apod.)

SO 101 Vnitroareálová komunikace

Délka úseku	125 m
Plocha vozovky	565 m ²
Plocha doplnění konstrukce	100 m ²

e) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Zhotovená stavba nevyžaduje potřebu médií a hmot, nebude produkovat odpady ani emise. Dokumentace řeší ve valné většině pouze kobercové úpravy stávající komunikace, tzn. bude v plném rozsahu zachováno odvodnění stávající – do okolního terénu nebo dešťové kanalizace.